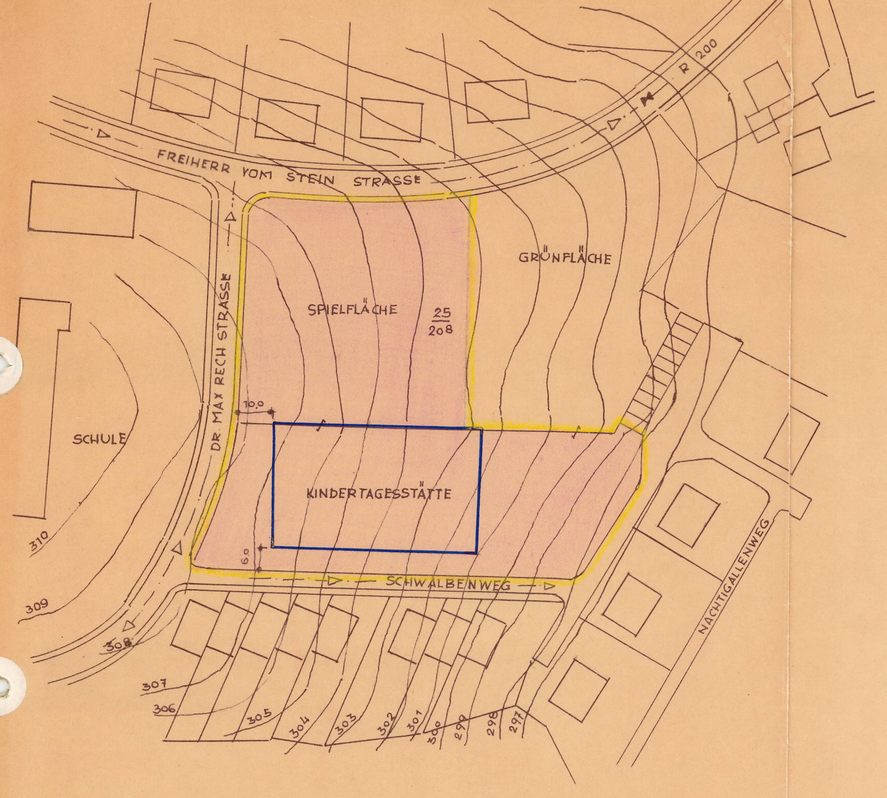


FLUR 41

MST. 1000

BEBAUUNGSPLAN (SATZUNG)

zur Änderung des Bebauungsplanes (Satzung) "Auf dem Lehbesch" in der Stadt Ottweiler, Kreis Ottweiler.

Die Änderung erfolgte gemäß Stadtratsbeschluß vom 23. März 1971 durch das Stadtbauamt Ottweiler.

1. Geltungsbereich der Änderung:	siehe Plan
2. Baugrundstücke für den Gemeinbedarf:	Gesamter Geltungsbereich der Änderung
3. Überbaubare Grundstücksfläche:	siehe Plan
4. Maß der baulichen Nutzung:	
4.1 Geschoßzahl:	I.geschossig
4.2 Grundflächenzahl:	0.6
4.3 Geschoßflächenzahl:	0.6

Planzeichenerklärung:

Geltungsbereich

Baugrenze

OFFENLEGUNGS- UND GENEHMIGUNGSVERMERKE:

Der Bebauungsplan hat gemäß § 2 Abs. 6 BBauG vom 23. August 1971 bis 24. September 1971 ausgelegen.

Der Bebauungsplan wurde gemäß § 10 BBauG vom Stadtrat am 9. November 1971 als Satzung beschlossen.

Ottweiler, den 9. November 1971
DER BÜRGERMEISTER:
(Bürger)

KREISSTADT OTTWEILER

Der Bebauungsplan wird gemäß § 11 BBauG genehmigt.

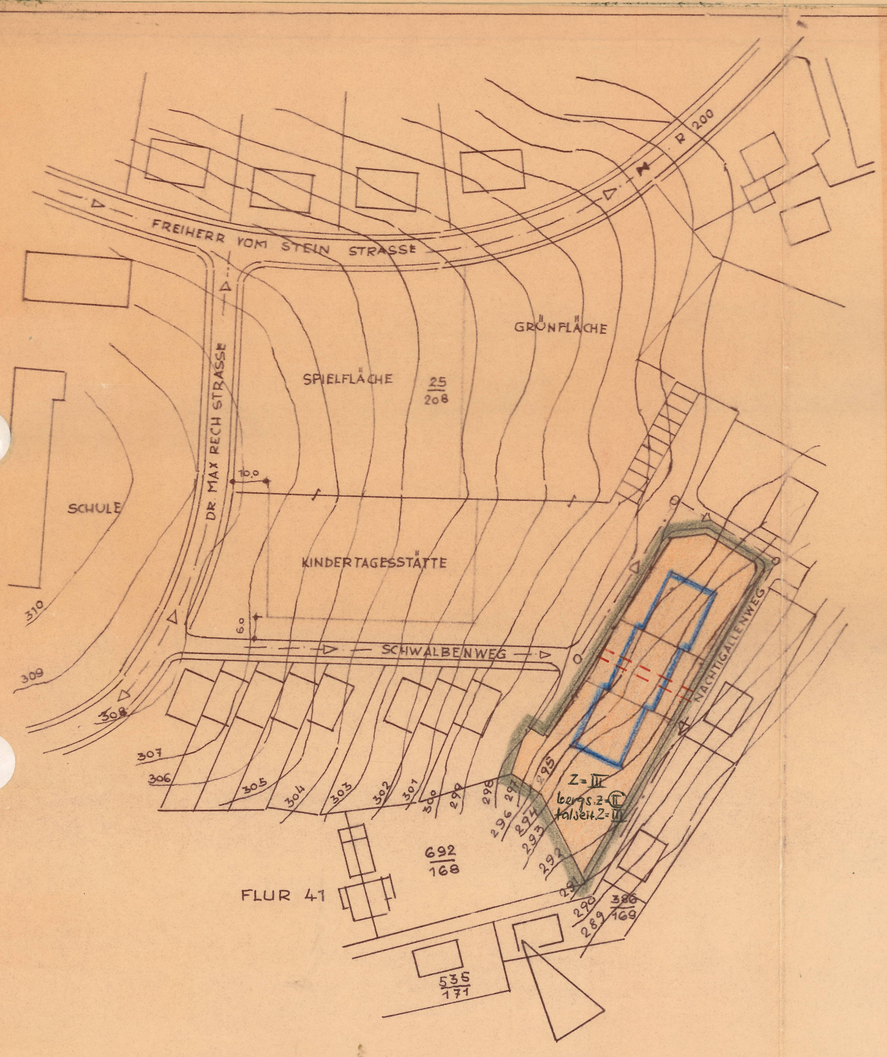
Saarbrücken, den 10. Februar 1972
DER MINISTER DES INNERN
Oberste Landesbaubehörde
J. A.
Diplom-Ingenieur

SAARLAND
Der Minister des Innern
– Oberste Landesbaubehörde –
IV A-7-4660/71
Rei/Schm

Die öffentliche Auslegung gemäß § 12 BBauG wurde am 25. Februar 1972 öffentlich bekanntgemacht.

Ottweiler, den 25.2.1972
DER BÜRGERMEISTER:
(Bürger)

KREISSTADT OTTWEILER



FLUR 41

MST. 1000

BEBAUUNGSPLAN (SATZUNG)

zur Änderung des Bebauungsplanes (Satzung) "Auf dem Lehbesch" in der Stadt Ottweiler, Kreis Ottweiler.

Die Änderung erfolgte gemäß Stadtratsbeschluß vom 15. Juli 1971 durch das Stadtbauamt Ottweiler.

1. Geltungsbereich der Änderung:		siehe Plan
2. Baugebiet (Gesamter Geltungsbereich)		Reines Wohngebiet
3. Überbaubare Grundstücksflächen		siehe Plan
4. Maß der baulichen Nutzung		
4. 1 Geschoßzahl	Z = III	bergseitig (II)-geschossig
4. 2 Grundflächenzahl		0,4
4. 3 Geschoßflächenzahl		1,0

Planzeichenerklärung:

Geltungsbereich

Baugrenzen

belastete Fläche

OFFENLEGUNGS- UND GENEHMIGUNGSVERMERKE:

Der Bebauungsplan hat gemäß § 2 Abs. 6 BBauG vom 2. Mai 1972 bis 3. Juni 1972 ausgelegen.

Der Bebauungsplan wurde gemäß § 10 BBauG vom Stadtrat am 4. Juli 1972 als Satzung beschlossen.

Ottweiler, den 23. Juli 1972
DER BÜRGERMEISTER:
(Bürger)

KREISSTADT OTTWEILER

Der Bebauungsplan wird gemäß § 11 BBauG genehmigt.

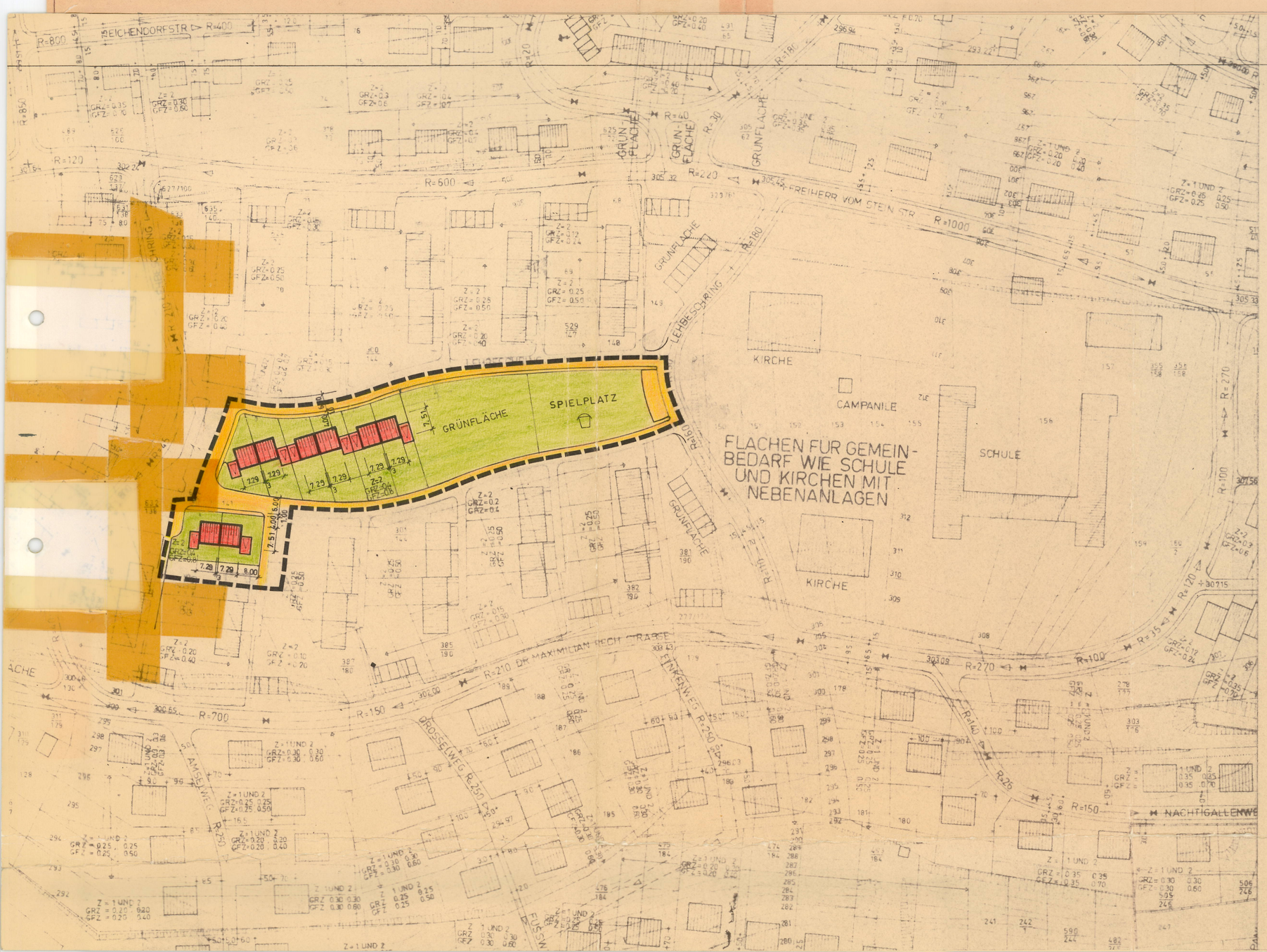
Saarbrücken, den 28. SEP. 1972
DER MINISTER DES INNERN
Oberste Landesbaubehörde
J. A.
Diplom-Ingenieur

SAARLAND
Der Minister des Innern
– Oberste Landesbaubehörde –
IV A-7-4496/72
Rei/Ko.

Die öffentliche Auslegung gemäß § 12 BBauG wurde am 9. Oktober 1972 öffentlich bekanntgemacht.

Ottweiler, den 9. Oktober 1972
DER BÜRGERMEISTER:
(Bürger)

KREISSTADT OTTWEILER



Bebauungsplan (Satzung)

Zur Änderung des Bebauungsplanes (Satzung) "Lehbesch -Lehbeschring" in der Stadt Ottweiler, Kreis Neunkirchen:

Die Änderung des Bebauungsplanes (Satzung) "Lehbesch-Lehbeschring" im Sinne des § 13 BBauG vom 23.06.1960 wurde in der Sitzung des Stadtrates am 27.08.1974 beschlossen. Die Ausarbeitung erfolgte durch die Gesellschaft für Bauplanung und internationale Cooperation Saarbrücken (INCOPA GmbH) in Abstimmung mit dem Bauamt der Stadt Ottweiler und der Gemeinnützigen Saarländischen Wohnungsbaugesellschaft Saarbrücken.

~~Ottweiler, den~~

~~Der Bürgermeister~~

Festsetzung gemäß § 9 BBauG:

1. Geltungsbereich der Änderung	Grenze des Geltungsbereichs der Änderung
2. Mass der baulichen Nutzung	
2.1 Zahl der Vollgeschoße	siehe Plan
2.2 Grundflächenzahl	siehe Plan
2.3 Geschoßflächenzahl	siehe Plan
3. Überbaubare und nicht überbaubare Grundstücksflächen sowie die Stellung der baulichen Anlagen	siehe Plan
4. Mindestgröße der Baugrundstücke	min. ca. 225 m²
5. Flächen für Stellplätze und Garagen sowie ihre Einfahrten auf den Baugrundstücken	siehe Plan
6. Baugrundstücke für den Gemeinbedarf	siehe Plan
7. Verkehrsflächen	siehe Plan
8. Grünflächen, Spielplatz	siehe Plan

Alle weiteren Festsetzungen bleiben unverändert.

Die betroffenen und benachbarten Grundstückseigentümer sowie alle betroffenen Träger öffentlicher Belange haben der Änderung zugestimmt.

Der Stadtrat hat den Bebauungsplan (Änderung) entsprechend § 10 BBauG in seiner Sitzung am 30.9.1975 als Satzung beschlossen.

Ottweiler, den 30.9.1975
Der Bürgermeister

Stadt Ottweiler – 9 –

Die öffentliche Auslegung gemäß § 12 BBauG wurde am 17.10.1975 ortsüblich bekannt gemacht.

Ottweiler, den 17.10.1975
Der Bürgermeister

Stadt Ottweiler – 9 –